अन्नप्रक्रियेच्या दोन हजार प्रकल्पांना मंजुरी

पंतप्रधान सूक्ष्म अन्नप्रक्रिया योजनेत राज्य अव्वल

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : देशभरात सुरू असणाऱ्या पंतप्रधान सूक्ष्म अन्नप्रक्रिया उद्योग योजनेत राज्याचे अव्वल स्थान कायम आहे. या योजनेअंतर्गत राज्यात आजवर दोन हजार प्रकल्पांना मंजुरी देण्यात आली आहे. या योजनेत मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगरांसह सर्व जिल्ह्यांचा समावेश आहे.

पोटभर अन्नासह भरपूर पोषणमूल्य असणाऱ्या प्रक्रिया उत्पादनांची मागणी वाढत आहे. त्यामुळे नियमित शेती उत्पादनांसह, फळे, भाजीपाला, अन्नधान्य, रानमेवा, वनउपजांवर प्रक्रिया करणाऱ्या सूक्ष्म उद्योगांना चालना देण्यासाठी देशभरात ही योजना सुरू आहे.

योजनेच्या सुरुवातीपासूनच म्हणजेच २०२०-२०२१ पासून आज अखेर राज्याने या योजनेत देशात अव्वल स्थान कायम ठेवले आहे. ऑक्टोबर २०२२ अखेर वैयक्तिक लाभार्थी घटकांतर्गत दोन हजारांहून जास्त प्रक्रिया उद्योगाला मंजुरी देण्यात आली आहे.

घटकनिहाय मंजूर झालेले प्रकल्प

फळांवर प्रक्रिया करणारे सर्वाधिक ३६२, भाजीपाल्यांवर प्रक्रिया करणारे १७६, तृणधान्यांवरील ३८७, कडधान्यांवर प्रक्रिया करणारे २३८, तेलबियांवर प्रक्रिया करणारे (लाकडी तेल घाणे) ११६, मसाला प्रक्रिया उद्योग २९३, उसावर प्रक्रिया करणारे (गूळ आणि इतर) ७२, बेकरी उत्पादने ७१, वन उत्पादनांवर प्रक्रिया करणारे ३२, सागरी उत्पादनांवरील ११, दुग्ध व पशू उत्पादनांवर प्रक्रिया करणारे २४८ आणि इतर ७८ सूक्ष्म अन्न प्रक्रिया उद्योग राज्यात सुरू झालेले आहेत.

योजना अंमलबजावणी कशी होते

या योजनेची अंमलबजावणी पूर्णपणे ऑनलाइन होते. प्रत्यक्षात कागदपत्रे कुठेही जमा करावी लागत नाहीत. भांडवली गुंतवणूक, सामाईक पायाभूत सुविधा, इनक्युबेशन सेंटर, स्वयंसाहाय्यता गटांच्या सदस्यांना बीज भांडवल, विपणन आणि प्रचार, प्रसिद्धी या घटकांसाठी वैयक्तिक लाभार्थींना प्रकल्प किमतीच्या ३५ टक्के आणि जास्तीत -जास्त दहा लाख आणि सामाईक पायाभूत सुविधांसाठी प्रकल्प किमतीच्या ३५ टक्के किंवा जास्तीत- जास्त तीन कोटींचे अर्थसाहाय्य दिले जाते.

> राज्यात शहरी आणि ग्रामीण भागात ही योजना राबविली जाते. प्रक्रियायुक्त अन्न पदार्थांची मागणी वाढत असल्यामुळे प्रक्रिया उद्योगही वाढत आहेत. राज्य देशात अव्वल आहे. ऑक्टोबरअखेर राज्यात सर्वाधिक दोन हजार प्रकल्पांना मंजुरी देण्यात आली आहे. बेरोजगार तरुणांकडून चांगला प्रतिसाद मिळत आहे.
> **– सुभाष नांगरे,**
> संचालक, कृषी प्रक्रिया व नियोजन

पुणे महानगरपालिका
निविदा प्रक्रिया कक्ष- पाणीपुरवठा विभाग
फेर निविदा जाहिरात

विक्री कालावधी दिनांक- १६/११/२०२२
स्वीकृती दिनांक- १६/११/२०२२ ते २९/११/२०२२ दुपारी २.३० पर्यंत
तांत्रिक निविदा उघडणे प्रक्रिया दिनांक- २२/११/२०२२ दुपारी ३.०० नंतर

अ. क्र.	टेंडर क्रमांक	खात्याचे नाव	कामाचे नाव	निविदा संच किंमत रु.	अंदाजित पूर्वगणित रक्कम रु.	बयाणा रक्कम रु.	कामाची मुदत	निविदा विषयक जबाबदार व्यक्तीचे नाव व दूरध्वनी क्रमांक
१	PMC/WATER_SUPPLY/ 2022/436	पाणीपुरवठा विभाग	नवीन लष्कर जलकेंद्र येथे जी.आर.पी. मटेरिअल वापरून बॉकचे तयार करणे	४१५.००	८४४,७६०.००	८,४४८.००	०६ महिने	श्री. जयदीप अडसूळ ९६८९९३९८६२

अ) पुणे म.न.पा.ची वरील कामे ही अनुभवी ठेकेदाराकडून करून घ्यावयाची आहेत.
ब) सदर कामांबाबत निविदा अटी, शर्ती इ. बाबतचा सर्व तपशील निविदा संचामध्ये नमूद केला असून, सदर कामाचे निविदा संच **www.mahatenders.gov.in** या वेबसाईटवर पाहण्यासाठी उपलब्ध आहे. निविदा संचाची विक्री व स्वीकृती सदर वेबसाईटवरून फक्त ऑनलाईन पद्धतीने करण्यात येत असून, सर्व निविदा दोन पाकिट पद्धतीने मागविण्यात येत आहेत.
क) निविदा विक्रीच्या शेवटच्या दिवशी निविदा संच प्राप्त न झाल्यास व स्वीकृतीच्या शेवटच्या दिवशी ऑनलाईन सादरीकरण न झाल्यास याची सर्वस्वी जबाबदारी टेंडरदाराची राहील.
ड) ऑनलाईन निविदा प्रक्रियेबाबतची संपूर्ण माहिती पाणीपुरवठा विभाग पुणे म.न.पा. येथे मिळेल.
ई) कार्यालयीन आदेश क्र. अतिमआ(वि)/३२ दिनांक २२/०४/२०१६ नुसार बयाणा रक्कम ई.सी.एस./ आर.टी.जी.एस./ एन.ई.एफ.टी. सुविधेमार्फतच स्वीकारण्यात येणार आहे.

सही/-
प्र. कार्यकारी अभियंता (विद्युत)
लष्कर जलकेंद्र
पुणे महानगरपालिका

जाहिरात क्र. १/८९५
दि. १५/११/२०२२

जाहीर नोटीस

तमाम लोकांना या जाहीर नोटीसीने कळविण्यात येते की सौ. अमृता अभय बापट, श्री. अभय मधुसूदन बापट, हे या खाली परिशिष्टात नमूद मिळकतीचे मालक व वहिवाटदार आहेत. सदर मिळकत निर्वेध आणि निजोखमी असून सदर मिळकतीचा व्यवहार करण्याचे सर्व हक्क असल्याचा भरवसा सदर मालकांनी माझे पक्षकारांना दिला आहे. सबब सदर मिळकती मधील मालकांचे पणनयोग्य हक्क तपासण्यासाठी सदर जाहीर नोटीस प्रसिद्ध करण्यात आली आहे.

तरी सदर मिळकतीवर कोणाचा कसल्याही स्वरूपाचा हक्क, वहिवाट, दावा, विसार, लीज, लीन, हितसंबंध अगर बोजा असल्यास त्यांनी हि जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून दहा दिवसांचे आत माझी खाली नमूद पत्त्यावर कागदपत्रांनिशी प्रत्यक्ष भेट घेऊन तशी खात्री पटवून द्यावी. अन्यथा सदर मिळकतीवर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा बोजा अगर हक्क, हितसंबंध नाही व असल्यास तो त्यांनी सोडून दिला आहे असे समजून माझे पक्षकारांना सदर मिळकत पणनयोग्य असल्याचा दाखला देण्यात येईल. तद्नंतर माझे पक्षकार त्यांचा नियोजित व्यवहार पूर्ण करतील. त्यानंतर मात्र कोणाच्याही तक्रारीची दाखल घेतली जाणार नाही, याची कृपया नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट

तुकडी पुणे पोटतुकडी तालुका हवेली मे. सह दुय्यम निबंधक यांचे हद्दीतील तसेच पुणे महानगरपालिकेचे हद्दीतील मौजे हिंगणे बु. (म.कर्वेनगर) येथील स.नं. ४६/१क/१, संबंधित प्लॉट नं. ३६, ३७, ४०, ४१ आणि ४२ या मिळकतीवर बांधलेल्या सुशिलानगरी फेस १ सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित मधील ए या विंग मधील म्हणजेच सायली या इमारतीमधील दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. २०३ यांसी बिल्ट अप क्षेत्र ५९२ चौ. फू. म्हणजेच ५४.९९ चौ.मी. तसेच अविभक्त हिसा येणेप्रमाणे मिळकत. येणेप्रमाणे नोटीस असे.

पुणे,
दिनांक- १६/११/२०२२

स्वानंद कुलकर्णी, ॲडव्होकेट
पत्ता:- फ्लॅट नं. ९, सागर 'अ' सहकारी गृहरचना
संस्था मर्यादित, एरंडवणा, पुणे ४११००४,
मोबाईल नं:- ९१४५६४२११४, ईमेल-swanand23@gmail.com

न्यायालय-प्रथम व्यवहार न्यायाधीश वर्ग-01,
जशपुर, छ.ग.
(पीठासीन अधिकारी - डमरूधर चौहान)
उत्तराधिकार प्रमाण - पत्र मिलने के लिये की गई दरख्वास्त का नोटिस
(भारतीय उत्तराधिकार अधिनियम की धारा 372 के अन्तर्गत)

पेशी दिनांक. 13/12/2022
उत्तराधिकार क्र. 03/2016
प्रोसेस क्र. ....

01. विजय कुमार बारजिभे आ. सी.एस. बारजिभे उम्र-62 वर्ष, निवासी ग्राम सांई मंदिर के पास बगीचा तहसील बगीचा, जिला जशपुर छ.ग.
... आवेदक

बनाम्

01. श्रीमती कुन्दा वर्मा. ... अनावेदकगण

प्रति,
1. श्वेता श्रीमंत विभूते आ. श्रीमंत विभूते उम्र-37 वर्ष,
2. आशीष श्रीमंत विभूते आ. श्रीमंत विभूते उम्र-35 वर्ष, दोनो निवासी ग्राम-सॉई कृष्णानगर, स्पाइन रोड निगड़ी बिजली नगर पुणा (महाराष्ट्र)

इस न्यायालय में **आवेदक विजय कुमार बारजिभे** द्वारा एक आवेदन पत्र उत्तराधिकार प्रमाण पत्र प्राप्त करने हेतु अन्तर्गत धारा 372 भारतीय उत्तराधिकार अधिनियम के तहत् **आवेदक की बहन मृतिका मंदाकिनी बारजिभे आ. सी.एस. बारजिभे**, कन्या शासकीय उच्च माध्यमिक विद्यालय कासाबेल में उच्च श्रेणी शिक्षिका के पद पर कार्यरत थी एवं मृतिका अविवाहित थी। मृतिका मंदाकिनी बारजिभे के नाम से भारतीय स्टेट बैंक शाखा कासाबेल में कुल जमा राशि लगभग 14,47,000/- रुपये (चौदह लाख सैंतालिस हजार रुपये) फिक्स डिपोजिट के अंतर्गत प्राप्त होने वाली राशि हेतु दावा/आवेदन प्रस्तुत किया है।

जिसकी सुनवाई इस न्यायालय में दिनांक 13/12/2022 को दिन के 11.00 बजे दावे उत्तर देने के लिये उपसंजात हाजिर होने के लिए प्रकरण के अन्य पक्षकार एवं आम जनता जिसका उक्त प्रकरण से संबंध हो, को इस आम सूचना के जरिये समंस/नोटिस किया जाता है। सबंधित पक्षकार स्वंय अथवा किसी ऐसी अधिवक्ता द्वारा उपसजात हो सकते है, जिन्हें सम्यक आदेश किये गये हो, और जो इस वाद से संबंधित सभी सारवान प्रश्नों के उत्तर दे सके साथ ही उक्त दिवस को अपने प्रतिरक्षा का लिखित कथन या प्रतिदावा प्रस्तुत करें। नियत तिथि को किसी प्रकार की आपत्ति प्राप्त नहीं होने या उक्त तिथि को सार्वजनिक अवकाश तिथि घोषित हो जाने पर या पीठासीन अधिकारी के अवकाश में रहने की स्थिति में अगले कार्य दिवस में सुनवाई की जावेगी। उक्त तिथि में पक्षकार उपस्थित नहीं होने पर अग्रिम कार्यवाही किया जावेगा।

अतः आज दिनांक 18/10/2022 को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुहर लगाकर जारी गिया गया।

(डमरूधर चौहान)
प्रथम व्यवहार न्यायाधीश वर्ग-1
जशपुर (छ.ग.)

मध्य रेल्वे
पुणे मंडळ
ई-निविदा सूचना क्र.: पीए.एलडी.सी.टी.२०२२.०३
तारीख: ०९.११.२०२२

भारताच्या राष्ट्रपतींच्या वतीने आणि करिता साहाय्यक विभागीय विद्युत अभियंता (बांधकाम), मध्य रेल्वे, प्रायव्हेट रोड, पुणे-४११०११ (फोन नं. ०२०-२६१०५१९२०) हे खालील कामाकरिता **www.ireps.gov.in** या वेबसाईटद्वारा ऑनलाईन खुल्या ई-निविदा मागवीत आहेत : **कामाचे नाव: पुणे मीरज सेक्शनमधील १५ स्थानकाकडील विद्युत पुरवठा व्यवस्था, इ. समाविष्ट स्टेशन बिल्डिंग्ज, सर्विस बिल्डिंग्ज, एलसी गेट्स व प्लॅटफॉर्म्सचे विद्युतीकरण आणि पुणे येथील डिझेल शेडमधील एलटी पॅनेल्स, रेल्वेने पुरवठा केलेल्या केबल्स, इ. टाकणे समाविष्ट पीट लाईटिंग, बॅटरी चार्जिंग व प्री-कुलिंग व्यवस्थेच्या तरतुदींसह विविध सर्विस बिल्डिंग्ज व शेडचे विद्युतीकरण. अंदाजित किंमत:** रु. २,५७,५१,४०५.७४/- (रुपये दोन कोटी सत्तावन्न लाख एकावन्न हजार चारशे पाच व पैसे चौऱ्याहत्तर फक्त) **बोली सुरक्षा :** रु. २,७८,८००/-(रुपये दोन लाख अठ्ठ्याहत्तर हजार आठशे फक्त). बोली सुरक्षेचे प्रदान ई-पेमेंट गेटवे किंवा रोखीने किंवा भारतीय शेड्युल्ड कमर्शियल बँककडील सादर केलेल्या बँक गॅरंटी बाँडद्वारा किंवा निविदा कागदपत्रांमध्ये नमूद केल्यानुसार करावयाचे आहे. बँक गॅरंटी बाँड परिशिष्ट-६ए नुसार असले पाहिजे आणि बोली वैद्यता कालावधीदरम्यान ९० दिवसांच्या कालावधीकरिता वैद्य असले पाहिजेत. **निविदा प्रपत्रांची किंमत:** काही नाही. **पूर्तता कालावधी:** १२ (बारा) महिने पावसाळा कालावधी समाविष्ट. **प्रस्तावाचा वैद्यता:** निविदा उघडण्याच्या तारखेपासून ६० दिवस. **निविदेच्या सादरीकरणाची तारीख व वेळ आणि निविदेची उघडणी:** निविदा कागदपत्रे ०९.१२.२०२२ रोजी दु. ०३.०० या पर्यंत किंवा तत्पूर्वी अपलोड केली पाहिजेत. निविदा या कार्यालयात त्याच दिवशी दु. ०३.०० वा उघडण्यात येणार आहेत. **संपूर्ण माहितीकरिता वेबसाईट व सूचना फलकाचे ठिकाण:** निविदा सूचना व निविदा कागदपत्रे **www.ireps.gov.in** या सीआरआयएसच्या वेबसाईटवर पाहता येतील. **निविदाप्रक्रिया:** निविदा कागदपत्रे केवळ वर दिलेल्या सीआरआयएस वेबसाईटवरील मार्गदर्शकसुत्रांचे अनुसरण करून सादर करावयाची आहेत.

साहाय्यक विभागीय विद्युत अभियंता बांधकाम), पुणे
SPAN-258

रेलमदत हेल्पलाईन १३९

टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.

नोंदणीकृत पत्ता: ११वा मजला, टॉवर 'ए', पेनीनसुला बिझिनेस पार्क,
गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परळ, मुंबई - ४०० ०१३.
शाखेचा पत्ता: टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, पहिला मजला, एफसी ॲनेक्स बिल्डिंग,
फर्गुसन कॉलेज समोर, पुणे-४११००५.

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना
(सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२च्या नियम ९(१) अंतर्गत)

सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२च्या नियम ९(१) च्या तरतुदींसह वाचलेल्या वित्तिय मत्तेची सुरक्षितता व पुनर्रचना आणि सुरक्षा हित कायदा, २००२ ची अंमलबजावणी अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव सूचना

आम जनतेस आणि खालील विशेषकरून ऋणको/ सह-ऋणको किंवा विशेषकरून त्यांचे विधि वारसदार/ प्रतिनिधी (ऋणको) यांना याद्वारा सूचना देण्यात येते की "टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि."कडे ("टीसीएचएफएल") गहाण असलेल्या खाली वर्णिलेल्या स्थावर मालमत्तेचा ताबा "टीसीएचएफएल"च्या प्राधिकृत अधिकारीद्वारा घेण्यात आलेला आहे, सदर स्थावर मालमत्तेची विक्री याखाली नमूद केलेल्या ऋणको व सह-ऋणकोंकडील थकित देणींच्या वसूलीकरिता "जसे आहे जेथे आहे" व "जसे आहे जे काही आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे" या तत्वावर ०६-१२-२०२२ रोजी करण्यात येणार आहे. राखीव किंमत व इसारा रक्कम ठेव खाली नमूद केली आहे. याद्वारा सूचना देण्यात येते की, विक्रीची तारीख पुढे ढकलणे/ विक्री खंडित होणे न झाल्यास, उक्त सुरक्षित मत्ता/ मालमत्तेची विक्री उक्त ०६-१२-२०२२ रोजी दु. ०२.०० वा ई-लिलावाद्वारा करण्यात येणार आहे. ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता इरठेची डिमांड ड्राफ्ट समाविष्ट मोहोरबंद लिफाफा शाखेचा पत्ता **"टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि."** पहिला मजला, एफसी ॲनेक्स बिल्डिंग, फर्गुसन कॉलेज समोर, पुणे-४११००५ येथे ०५-१२-२०२२ रोजी **सांय ०५.०० वा पर्यंत** किंवा तत्पूर्वी "टीसीएचएफएल"च्या प्राधिकृत अधिकारीकडे सादर करण्यात यावा. सुरक्षित मत्ता/ मालमत्तेची विक्री याखाली दिलेल्या संक्षिप्त वर्णनानुसार "जसे आहे जेथे ज्या स्थितीत आहे' या तत्वावर करण्यात येईल.

अ. क्र.	लोन अका. नं. व शाखा	ऋणको/ सह-ऋणको/ विधि वारसदार/ विधि प्रतिनिधी/ हमीदारांची नावे	मागणी सूचनेनुसार रक्कम	राखीव किंमत	इसारा रक्कम
१)	9569772 & TCHHF0279000100074230	श्री. मनोज घागरे श्रीमती नंदिनी माने	रू. ७२०९२७/- (रुपये सात लाख वीस हजार नवशे सत्तावीस फक्त) ॲग्रीमेंट नं. टीसीएचएचएफ ०२७९०००१०००७४२३० अंतर्गत तुमच्याद्वारा देय व देणी आहे आणि रक्कम रू. ३४८८०८४/- (रुपये चौतीस लाख अठ्ठ्याऐंशी हजार चौऱ्याऐंशी फक्त) ॲग्रीमेंट नं. ९५६९७७२ अंतर्गत तुमच्याद्वारा देय व देणी आहे- **एकूण रू. ४२०९०११/-** (रुपये बेचाळीस लाख नऊ हजार अकरा फक्त) २५-०८-२०२१	रू. ३१,७७,०००/- (रुपये एकतीस लाख सत्त्याहत्तर हजार फक्त)	रू. ३,१७,७००/- (रुपये तीन लाख सतरा हजार सातशे फक्त)

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन: पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे - युनिट नं. ९७ म्हणजेच फ्लॅट नं. २०३, मोजमापाचा कार्पेट एरिआ ४१.४३ चौ.मी. आणि जोडून असलेली बालकनी कार्पेट एरिआ ५.७५ चौ.मी. दुसरा मजला, ०.१०२ % अविभक्त हक्कासह व वापराकरिता प्रतिबंधित हक्कासह, एक्स-ग्रेशिया बेसीस ओपन कार पार्किंग लॉट नं. ४६, सुमारे मोजमापाचा १०.२२ चौ.मी.,"श्री व्यंकटेश लेक विस्टा अपार्टमेंट्स" म्हणून ज्ञात असलेल्या इमारतीतील विंग "बी" च्या स्टिल्ट फ्लोअरकडील, जमीन सब-प्लॉट नं. सी यावर बांधकाम केलेला व **येथे स्थित**- आंबेगाव खुर्द, व्हिलेज फुरसुंगी, ता. हवेली, जि. पुणे.

लिलावाच्या स्थळी आम जनतेस त्यांच्या बोली व्यक्तीशः सादर करण्यात आमंत्रित करण्यात आले आहे. ऋणको/ सह-ऋणकोंना या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत पुढील व्याजासह एकूण देणींचे प्रदान करण्यास शेवटची संधी देण्यात येत आहे, त्यास असमर्थ ठरल्यास अनुसूचीनुसार स्थावर मालमत्तेची विक्री करण्यात येईल. जर "प्राधिकृत अधिकारी"कडे व्याज व खर्चासह (विक्रीचा खर्च समाविष्ट) पूर्वोक्त देय रकमेचा भरणा केल्यास किंवा सदर सुरक्षित ऋण, व्याज व खर्च लिलाव तारखेपूर्वी प्रदान केल्याचा पुरावा त्यांच्या समाधानाखातीर प्राधिकृत अधिकारींना दिला असल्यास ई-लिलाव थांबविण्यात येईल. कोणताही अधिकारी किंवा कोणतीही व्यक्ती, या विक्रीसंबंधित बोलीकरिता प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्षपणे कोणतीही भुमिका बजावत असल्यास विक्री, तथापी, विकलेल्या मालमत्तेवरील कोणतेही हित संपादन करणे किंवा करण्याचा प्रयत्न करणार नाही. विक्री सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२ यामधील विहित आणि पुढील शर्तींच्या अनुसरणाच्या विषयाधीन राहील:

नोंद: ई-लिलाव प्रत्येकी १० मिनिटांच्या मर्यादित विस्तारासह ०६-१२-२०२२ रोजी दु.०२.०० व दु.०३.०० दरम्यान https://DisposalHub.com या पोर्टलद्वारा आयोजिला जाईल.

शर्ती व अटी: १. याखालील अनुसूचीतील विनिर्दिष्ट तपशील निम्नस्वाक्षरीकारांच्या उत्तम माहितीच्या आधारे दिलेला आहे, परंतु निम्नस्वाक्षरीकार या उद्घोषणेतील कोणतीही चूक, असत्यकथन किंवा लोपन याकरिता उत्तरदायी नसतील. बोली रक्कम किंवा बोलीदारासंबंधित कोणताही वाद उद्भवल्यास लॉट पुन्हा एकदा प्राधिकृत अधिकारींच्या स्वेच्छाधिकाराच्या विषयाधीन लिलावात ठेवण्यात येईल. २. स्थावर मालमत्ता राखीव किंमतीच्या खाली विकली जाणार नाही. ३. बोली वृद्धी रक्कम रु. १०,०००/- (रुपये दहा हजार फक्त) असेल. ४. मालमत्तेच्या खरेदीकरिता सादर केलेल्या सर्व बोली **"टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि."**च्या नावे देय शाखेच्या पत्त्यावर डिमांड ड्राफ्टद्वारा वर नमूद केल्यानुसार इसारा रकमेसमवेत असतील. डिमांड ड्राफ्ट्स लिलावानंतर अयशस्वी बोलीदारांना परत केले जातील. एनईएफटी/आरटीजीएस/आयएमपीएसद्वारा इरठेच्या प्रदानाकरिता, कृपया प्राधिकृत अधिकारींशी संपर्क साधावा. ५. उच्चत्तर बोलीदारास यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित करण्यात येईल मात्र असे की तो/ ती बोलीकरिता कायद्याने अर्हताप्राप्त असावा/ असावी आणि अधिक बोली रक्कम राखीव किंमतीच्या कमी नसावी. उच्चत्तर बोलीची स्वीकृती नाकारण्याचा "प्राधिकृत अधिकारी"च्या स्वेच्छाधिकारावर राहील जेव्हा दिलेली किंमत स्पष्टपणे त्यांना अपुरी वाटल्यास त्यांना तसे करणे भाग पडेल. ६. अभिलिखित कारणे देवून विक्री स्थगित करण्याचा/ खंडित करण्याचा स्वेच्छाधिकार "प्राधिकृत अधिकारी"चा राहील. ७. मालमत्तेची पाहणी २४-११-२०२२ रोजी स.११.०० व सांय ०५.०० दरम्यान करता येईल. ८. यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित झालेली व्यक्ती, सदर घोषणेनंतर त्वरित, खरेदी रक्कम/ बोलीच्या रकमेच्या पंचवीस टक्के ठेव जमा करील, ज्यामध्ये २४ तासाच्या आत "प्राधिकृत अधिकारी"कडे जमा करावयाची इरठे रक्कम समाविष्ट असेल आणि सदर ठेव जमा करण्यास कसूर झाल्यास मालमत्ता खाजगीरित्या नवीन लिलाव/ विक्रीकरिता ठेवण्यात येईल. ९. जर वरीलनुसार प्रारंभिक ठेव जमा केल्यास देय खरेदी रकमेची उर्वरित रक्कम मालमत्तेच्या विक्रीच्या निश्चित तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत किंवा तत्पूर्वी, सदर दिवस वगळता, किंवा १५वा दिवस रविवार किंवा अन्य सुटीचा दिवस असल्यास १५व्या दिवसानंतर येणाऱ्या पहिल्या कार्यालयीन दिवशी "प्राधिकृत अधिकारी"कडे खरीददाराद्वारा प्रदान करावयाची आहे. १०. वर नमूद केलेल्या कालावधीच्या आत कोणत्याही प्रदानास कसूर झाल्यास मालमत्ता खाजगीरित्या नवीन लिलाव/ विक्रीकरिता ठेवण्यात येईल. इरठेसमाविष्ट ठेव "टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि."द्वारा जप्त करण्यात येईल आणि कसूर करणारा खरीददार मालमत्तेवरील सर्व दावे गमावेल. ११. कोणत्याही भाराचा सविस्तर तपशील, "टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि."ला ज्ञात असलेला, ज्याकरिता मालमत्ता पात्र आहे: काही नाही. स्वारस्य असलेल्या बोलीदारांना सल्ला देण्यात येतो की त्यांनी मालमत्ता करावरील सांविधिक थकित दायित्वेस विद्युत देय, इ. समाविष्ट मालमत्तेवरील भारासंबंधित स्वतः स्वतंत्र चौकशी करावी. १२. कोणत्याही अन्य तपशीलाकरिता किंवा ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षण प्रक्रिया याकरिता भावी बोलीदार सेवा-पुरवठाकार "मेसर्स नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड", पत्ता: #२०३, दुसरा मजला, श्री शाम पॅलेस, सेक्टर ४ व ५ क्रॉसिंग, रेल्वे रोड, गुरुग्राम-१२२००६, तिचा मोबा. नं. द्वारा- +९१-९७१००२९९३३, +९१-९८१००२९९२६, टेलि नं. +९१-१२४४२३३९३३, ईमेल आयडी: CSD@disposalhub.com किंवा **मनिष बंसल**, ईमेल आयडी: manish.bansal@tatacapital.com प्राधिकृत अधिकारी, मोबाईल नं. ८५८८९८३६९६ येथे संपर्क साधू शकतील. कृपया तुमच्या शंका व्हॉट्सॲप नंबर ९९९९०७८६६९ यावर पाठवाव्यात. १३. घोषित बोली रकमेच्या उच्चत्तर बोलीवरील १%ची टीडीएस लागू असेल व देय असेल. रक्कम मालक/ ऋणकोच्या पॅन मध्ये उच्चतर बोलीदाराद्वारा भरणे आवश्यक आहे आणि चलनाची प्रत आमच्या कंपनीकडे सादर करण्यात यावी. १४. कृपया वरील तपशीलाकरिता **https://bit.ly/3hEC078** या सुरक्षित धनकोच्या वेबसाईटवर तरतूद केलेली लिंक पाहावी.

कृपया नोंद घ्यावी- "टीसीएचएफएल"ने या मालमत्तेच्या विक्री/ लिलावाकरिता नमूद केलेले ऑक्शनिंग पार्टनर वगळता कोणत्याही दलाल/ एजन्टची नियुक्ती केलेली नाही. स्वारस्य असलेल्या पक्षकारानी या प्रकरणासंबंधित सर्व शंका व चौकशी याकरिता केवळ निम्नस्वाक्षरीकार किंवा प्राधिकृत अधिकारींशी संपर्क साधावा.

स्वाक्षरी/-
स्थळ: पुणे, तारीख: १६-११-२०२२ (प्राधिकृत अधिकारी), टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.

कोग्टा फायनान्शियल इंडिया लिमिटेड
मागणी सूचना

Kogta FINANCIAL
एस-१, गोपाळ बारी, अजमेर पुलाजवळ, मेट्रो पिल्लर १४३च्या समोर, जयपूर-३०२००१, राजस्थान
टेलि : +९१ १४१ ६७६७०६७ नोंदणीकृत कार्यालय : कोग्टा हाऊस, आझाद मोहल्ला, बीजाईनगर-३०५६२४, राजस्थान

वित्तिय मत्तेची सुरक्षितता आणि पुनर्रचनेच्या कलम १३ (२) आणि सुरक्षा हित कायदा, २००२ ची अंमलबजावणी अंतर्गत सूचना

कोग्टा फायनान्शियल (इंडिया) लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकारीद्वारा खालील ऋणकोंनी त्यांच्या एनपीए खात्यात कर्ज रक्कम व पुढील व्याजाचे प्रदान करण्याकरिता त्यांना वरील कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत ६० दिवसांच्या कालावधीकरिता सूचना देण्यात आली होती. सूचनेच्या अनुसार, जर कर्ज रक्कम ६० दिवसांच्या आत जमा केली गेली नसल्यास, उक्त रक्कम उक्त कायद्याच्या कलम १३(४) च्या तरतुदींअंतर्गत वसूल करावयाची होती. शाखेद्वारा उक्त सूचना न पोहचल्यामुळे / पोचवणी न झाल्यामुळे, जी तुम्हास पाठविलेली होती, तिची अभिस्वीकृती स्वीकारली गेली नाही. त्यामुळे या सूचनेद्वारा तुम्हास कळविण्यात येते की, पुढील व्याज व खर्चासह कर्ज रकमेचे प्रदान करावे, अन्यथा उक्त कायद्याच्या कलम १३ व १४ च्या तरतुदींअंतर्गत पुढील पावले उचलण्यात येणार आहेत.

कलम १३(२) अंतर्गत सूचनेची तारीख	अर्जदार, सह-अर्जदाराचे नाव व पत्ता/ अका. नंबर/ एनपीए तारीख	थकित रक्कम	मालमत्तेची अनुसूची
२०.१०.२०२२	**१. प्रशांत भीमराव बिल्गीकर (अर्जदार), भीमराव गंगाराम बिल्गीकर यांचे सुपुत्र**- ७/३२८ खंजिरे माला, हनुमान मंदिराजवळ, इचलकरंजी, हाथकनगले, कोल्हापूर- ४१६११५, महाराष्ट्र. मोबा. ९९६०२३४३७६. **येथे सुद्धा**- प्रशांत भीमराव बिल्गीकर, भीमराव गंगाराम बिल्गीकर यांचे सुपुत्र - बालाजी ऑईल्स खंजिरे माला, हनुमान मंदिराजवळ, इचलकरंजी, हाथकनगले, कोल्हापूर-४१६११५, महाराष्ट्र. मोबा. ९९६०२३४३७६. **येथे सुद्धा**- प्रशांत भीमराव बिल्गीकर, भीमराव गंगाराम बिल्गीकर यांचे सुपुत्र - सी.एस. नं. ७२९३, मिळकत नं. ३२८, खंजिरे माला, सन पावली हनुमान मंदिराजवळ, इचलकरंजी, ता. हाथकनगले, जिल्हा कोल्हापूर-४१६११५. मोबा. ९९६०२३४३७६. **२. राजश्री प्रशांत बिल्गीकर (सह-अर्जदार), प्रशांत भीमराव बिल्गीकर यांची पत्नी** - ७/३२८ खंजिरे माला, हनुमान मंदिराजवळ, इचलकरंजी, हाथकनगले, कोल्हापूर-४१६११५, महाराष्ट्र. मोबा. ९९६०२३४३७६. **येथे सुद्धा**- राजश्री प्रशांत बिल्गीकर, प्रशांत भीमराव बिल्गीकर यांची पत्नी - सी.एस. नं. ७२९३, मिळकत नं. ३२८, खंजिरे माला, सन पावली हनुमान मंदिराजवळ, इचलकरंजी, ता. हाथकनगले, जिल्हा कोल्हापूर-४१६११५. मोबा. ९९६०२३४३७६. **लोन अका. नंबर:** ००००१२७९१५/आर१ व **एनपीए तारीख:** ०५.११.२०२१	रु. ३१,४०,३२३/- (रुपये एकतीस लाख चाळीस हजार तिनशे तेवीस फक्त) २०.१०.२०२२ रोजी प्रमाणे पुढील व्याज व आकार यासह	पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे - धारण केलेला सी.टी.एस. नं. ७२९३, मिळकत नं. ३२८, खंजिरे माला, मोजमापाचा एकूण एरिआ १९९ चौ.मी., त्यापैकी एरिआ मोजमापाचा ८०.१५ चौ.मी. त्यावरील पूर्वेकडील बांधकामासह व येथे स्थित - इचलकरंजी, ता. हाथकनगले, जि. कोल्हापूर. पूर्वेच्या दिशेने: गव्हर्न्मेंट रोडद्वारा, पश्चिमेच्या दिशेने: श्री. अक्कोले यांच्या हाऊसद्वारा, उत्तरेच्या दिशेने: गव्हर्न्मेंट रोडद्वारा, दक्षिणेच्या दिशेने: ७२९२ मिळकत नं. हाऊसद्वारा.

तारीख: १६.११.२०२२, स्थळ: कोल्हापूर
कोग्टा फायनान्शियल (इंडिया) लि. करिता, प्राधिकृत अधिकारी

टाटा कॅपिटल फायनॅन्शिअल सर्व्हिसेस लिमिटेड

नोंद. कार्यालय: ११वा मजला, टॉवर 'ए', पेनीनसुला बिझिनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई- 400013. **CIN: No. U67100MH2010PLC210201**

मागणी सूचना

सिक्युरिटी इंटेरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 (''नियम'') मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 मधील अनु. 13(2) अंतर्गत, ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे टाटा कॅपिटल फायनॅन्शिअल सर्व्हिसेस लिमिटेड (टीसीएफएसएल) चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सदर अधिनियमांतर्गत आणि सदर नियमांमधील नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत आधीच दि. 10 नोव्हेंबर, 2022 रोजी तपशीलवार मागणी सूचना पाठवली ज्यात कर्जदार / नजरगहाणकार आणि जामीनदार (सर्वांचा उल्लेख स्वतंत्रपणे किंवा एकत्रितपणे ''बाध्यताधारी'' असा करण्यात येईल) यांना सदरमागणी सूचनेत नमूद करण्यात आलेल्या रकमेचा सदर सूचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत खाली दिलेल्या तपशीलानुसार भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. सदर सूचनेच्या प्रती रजि. पोस्ट ए.डी. द्वारे बजावण्यात आल्या आहेत आणि त्या निम्नस्वाक्षरीकारांकडेसुद्धा उपलब्ध असून सदर बाध्यताधाऱ्यांची इच्छा असल्यास ते कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी कामकाजाच्या वेळेत निम्नस्वाक्षरीकारांकडून आपली प्रत प्राप्त करू शकतात. वरीलच्या संदर्भात, सदर बाध्यताधाऱ्यांना पुन्हा सूचित करण्यात येते की त्यांनी सदर सूचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत त्यांच्या नावांसमोर नमूद रकमेचा सदर बाध्यताधाऱ्यांनी निष्पादित केलेल्या कर्ज करार व इतर दस्तावेज/ लेखांसह वाचण्यात येणाऱ्या स्तंभ (डी) मध्ये नमूद करण्यात आलेल्या दिनांकापासून भरणा आणि / किंवा वसुलीच्या दिनांकापर्यंतच्या पुढील व्याजासह भरणा करावा. कर्जाच्या परतफेडीची हमी म्हणून प्रथम बाध्यताधाऱ्यांनी टीसीएफएसएल यांचेकडे पुढील अनामत मत्ता तारण ठेवलेल्या आहेत.

कर्ज खाते क्र. (ए)	बाध्यताधारी/कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव (बी)	खालील दिनांकास एकूण थकबाकी (रु.) (सी)	मागणी सूचना दिनांक आणि एनपीए दिनांक (डी)	अनामत मत्तेचे वर्णन:
21791350 21819185 21833176	**1. आर.सी. लेझर, (कर्जदार व नजरगहाणकार)** प्रोप्रायटरशिप, सेक्टर क्र. 7, प्लॉट क्र. 196, एमआयडीसी रोड, इंद्रायणी नगर, एमआयडीसी, भोसरी, पुणे, महाराष्ट्र- 411026 (भा) **2. श्री. रुपेश अरविंद चौधरी (जामीनदार)** सुयोग रेसिडेन्सी, स.क्र. 1, प्लॉट क्र. 10, इंद्रायणी नगर, भोसरी, महाराष्ट्र, पुणे- 411039	07/11/2022 रोजी रु. 90,98,805.50/- (रुपये नव्वद लक्ष अठ्ठ्याण्णव हजार आठशे पाच आणि पन्नास पैसे फक्त)	अनुक्रमे दि. 10.11.2022 आणि 13.10.2022	(अधिक विस्तृतपणे परिशिष्ट ए मध्ये वर्णन करण्यात आलेली)

*भरणा आणि / किंवा वसुलीच्या दिनांकापर्यंतच्या पुढील व्याज, वर नमूद दि. 10 नोव्हेंबर, 2022 रोजीच्या मागणी सूचनेत नमूद केलेल्या दराने अतिरिक्त व्याज, आनुषंगिक खर्च, शुल्के, अधिभार इ. सह. सदर बाध्यताधाऱ्यांनी वर नमूद केल्यानुसार टीसीएफएसएल कडे भरणा न केल्यास, टीसीएफएसएल हे सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) आणि लागू नियमांतर्गत वरील अनामत मत्ता / जंगम मालमत्तांवर सदर बाध्यताधारी / कायदेशीर वारस / कायदेशीर प्रतिनिधी यांच्या खर्चाने व जबाबदारीवर कारवाई करतील. सदर बाध्यताधारी / कायदेशीर वारस / कायदेशीर प्रतिनिधी यांनाटीसीएफएसएल यांच्या लेखी पूर्व-परवानगीशिवाय वर नमूद अनामत मत्ता / जंगम मालमत्तेवर विक्री, भाडेपट्टी किंवा इतर कोणत्याही पद्धतीने कोणत्याही प्रकारचा हितसंबंध किंवा अधिकार निर्माण करण्यास मज्जाव करण्यात येतो. कुणाही व्यक्तीने सदर अधिनियमातील तरतुदींचे किंवा त्या अंतर्गत तयार करण्यात आलेल्या नियमांचे उल्लंघन केल्यास किंवा तसे करण्याचा प्रयत्न केल्यास किंवा इतर कुणास तसे करण्यास चिथवल्यास त्यांना सदर अधिनियमांतर्गत कारावास आणि / किंवा दंड होऊ शकतो.

परिशिष्ट A
बाब क्र. I

अ. क्र.	तृतीय पक्ष विक्रेत्याचे नाव	मशीन/ उपकरणाचे वर्णन	प्रमाण	कंपनीने क्लीअर केलेला इन्वॉईस क्र.	इन्वॉईस दिनांक	रक्कम (रु.)
1	**बर्लिन मशीन कॉर्पोरेशन**	बोडन ब्रांड सीएनसी फायबर लेझर ऑल कव्हर एक्स्चेंज प्लॅटफॉर्म कटिंग मशीन P3015 3000*1500-3000W यासह मॅक्स पावर सोर्स एचएस. कोड-8456110090	1 सेट	बीपीआय-449	09.01.2019	1,16,46,600/-

दिनांक: 16 नोव्हेंबर, 2022
स्थान: मुंबई
टाटा कॅपिटल फायनॅन्शिअल सर्व्हिसेस लिमिटेड
स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी

Bank of India
Relationship beyond banking

विशेष मत्ता वसुली व्यवस्थापन शाखा

मेझनीन मजला, 70/80 एम.जी.रोड, फोर्ट, मुंबई- 400001. टेली.: 022-22673549, ईमेल: **SARM.MumbaiSouth@bankofindia.co.in**

स्थावर/ जंगम मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) च्या तरतुदींसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना

याद्वारे कर्जदार व जामीनदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनको कडे तारण/भारग्रस्त असलेल्या खालील वर्णनाच्या अचल मालमत्तेचा **बँक ऑफ इंडिया, एसएआरएम शाखेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ताबा घेतलेला असून** त्यांची संबंधित कर्जदारांकडून **बँक ऑफ इंडिया** यांना येणे असलेल्या संबंधित थकबाकी अधिक अद्ययावत व्याज व शुल्के एवढ्या रकमेच्या वसुलीसाठी दि. 16.12.2022 रोजी **''जशी आहे जेथे आहे'', ''जशी आहे जे काही आहे'' आणि ''तेथे जे काही आहे''** तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल. आरक्षित किमत आणि बयाणा रक्कम खाली तक्त्यात नमूद केल्यानुसार आहे. सदर विक्री ही खाली नमूद केलेल्या ई-लिलाव मंचाच्या माध्यमातून निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.

अ. क्र.	कर्जदार/जामीनदाराचे नाव व थकबाकी रक्कम	मालमत्तांचे वर्णन	आरक्षित किमत (रु. लक्ष) बयाणा रक्कम (रु. लक्ष)	संपर्क क्र.
1	**मे. स्टार गोल्ड, प्रोप्रा. श्री गणपत राय बिष्णोई थकबाकी रक्कम रु. 2,10,02,649.00**	सर्वे क्र. 82/3 व सर्वे क्र. 82/5, काहीर गाव, ता. पाटण व जि. सातारा- 415 211, महा. येथील बिगर-शेती जमीन. **(प्रत्यक्ष ताबा)**	30.50 3.05	08574792293/ (022) 2267 3549

ई-लिलावाच्या अटी व शर्ती खालीलप्रमाणे आहेत:

1) ई-लिलाव हा **''जशी आहे जेथे आहे'', ''जशी आहे जे काही आहे'' आणि ''तेथे जे काही आहे''** तत्त्वावर ऑनलाइन घेण्यात येत आहे.
2) ई-लिलाव बोली प्रपत्र, घोषणापत्र, ऑनलाईन लिलाव विक्रीच्या सामान्य अटी व शर्ती या वेबसाईटवर उपलब्ध आहेत-
(1) **https://www.bankofindia.co.in**, (ब) **https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp**
बोलीदार **https://www.ibapi.in** येथे भेट देऊ शकतात, येथे बोलीदारांसाठी शैक्षणिक व्हिडीओसह **''मार्गदर्शक तत्त्वे''** उपलब्ध आहेत. बोलीदारांनी पुरेसा वेळ असताना पुढील औपचारिकतांची पूर्तता करावी:
टप्पा 1: बोलीदाराने आपला मोबाईल क्रमांक व ईमेल आयडी वापरून ई-लिलाव मंचावर (लिंक वर दिलेली आहे) नोंदणी करावी.
टप्पा 2: केवायसी पडताळणी- बोलीदाराने आवश्यक ती केवायसी कागदपत्रे सादर करावीत. केवायसी कागदपत्रांची ई-लिलाव सेवा पुरवठादाराद्वारे पडताळणी करण्यात येईल (कामकाजाचे दोन दिवस लागू शकतात).
टप्पा 3: बोलीदाराने बयाणा रक्कम ग्लोबल ईएमडी वॉलेट मध्ये ऑनलाईन / एनईएफटी चा वापर करीत ऑफलाईन फंड ट्रान्स्फर / ई-लिलाव मंचावर जनरेट झालेले चलन वापरून ट्रान्स्फर करावी.
टप्पा 4: बोलीदार प्रक्रिया आणि लिलावाचा निकाल- बोलीदार टप्पा 1, 2 व 3 पूर्ण केल्यानंतर ई-लिलाव मंचावर ऑनलाईन बोली देऊ शकतात.
3) प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या माहितीनुसार सदर मालमत्तांवर कोणतेही बोजे नाहीत. परंतु, इच्छुक बोलीदारांनी आपली बोली सादर करण्यापूर्वी बोजे, लिलावात काढलेल्या मालमत्तेचा मालकी हक्क आणि मालमत्तेवर परिणाम करू शकणारे दावे/हक्क/थकबाकी इ. बाबत स्वतंत्रपणे चौकशी करावी. सदर ई-लिलाव जाहिरात बँकेकडून देण्यात येणारे वचन नाही किंवा त्यांचे प्रतिनिधित्वसुद्धा करत नाही आणि तसे समजण्यात येऊ नये. मालमत्तेची विक्री बँकेस ज्ञात व अज्ञात अशा सर्व वर्तमान व भावी बोज्यांसह करण्यात येत आहे.तिसऱ्या पक्षाने काही दावा/अधिकार/थकबाकीची मागणी केल्यास त्यासाठी प्राधिकृत अधिकारी/ सुरक्षित धनको जबाबदार असणार नाहीत. विक्रीस काढण्यात आलेल्या मालमत्तेशी संबंधित ऑनलाइन बोली सादर करण्यात आल्यानंतर कुठल्याही प्रकारच्या दाव्यावर विचार करण्यात येणार नाही.
4) बयाणा दि. 16.12.2022 रोजी स. 11:00 ते सायं. 05:00 वाजेपर्यंत ऑनलाईन ई-लिलाव घेण्यात येईल.
5) दि. 08.12.2022 रोजी स. 11:00 ते सायं. 05:00 वाजेपर्यंत पाहणी करता येईल.
6) चांगल्या प्रकारे पाहणी करता यावी यासाठी इच्छुक खरेदीदारांनी शाखेस ई-मेलद्वारे **sarm.mumbaisouth@bankofindia.co.in** येथे आणि / किंवा वर नमूद संपर्क क्रमांकांच्या माध्यमातून आणि / किंवा **बँक ऑफ इंडिया, एसएआरएम शाखा, संपर्क क्र. (022) 2267 3549** च्या माध्यमातून सूचित करावे.
7) बोली केवळ ऑनलाईन प्रक्रियेच्या माध्यमातूनच सादर करण्यात यावी.
8) बोली किंमत आरक्षित किमतीपेक्षा किमान एक बोली वृद्धी मुल्याएवढी अधिक असावी आणि बोलीदारांनी आपल्या प्रस्तावात रु. 25,000/- (रुपये पंचवीस हजार फक्त) च्या पटीत वृद्धी करावी.
9) अ.क्र. 2 वर नमूद करण्यात आलेल्या अनामातीच्या प्लांट व मशिनरीच्या यादीसाठी शाखेशी **sarm.mumbaisouth@bankofindia.co.in** येथे संपर्क साधावा.
10) बोलीदारांनी आपल्या बोली सादर करण्याअगोदर आणि ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत सहभागी होण्याअगोदर लिलाव विक्रीच्या अटी व शर्तींच्या तपशीलासाठी वेबसाईटला भेट द्यावी.
11) बोलीदाराने विक्रीच्या अटी व शर्ती वाचलेल्या आहेत असे समजण्यात येईल आणि त्या त्यांच्यावर बंधनकारक असतील.
12) बोली सादर करण्याअगोदर मालमत्तेची पाहणी करून स्वतःची खात्री करून घेण्याची जबाबदारी इच्छुक बोलीदारांची असेल.
13) यशस्वी बोलीदाराची बयाणा रक्कम विक्री रकमेचा काही भाग म्हणून ठेवून घेण्यात येईल आणि अयशस्वी बोलीदारांची बयाणा रक्कम परत करण्यात येईल.
14) बयाणा रकमेवर व्याज देण्यात येणार नाही. यशस्वी बोलीदारास प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी बोली किमत स्वीकारल्यानंतर लगेच किंवा फार तर दुसऱ्या दिवशी खरेदी किमतीच्या 25% रकमेचा (बयाणा रक्कम समाविष्ट करून) भरणा करावा लागेल आणि विक्री किमतीपैकी उर्वरित रक्कम विक्रीच्या 15व्या दिवसापर्यंत सादर करावी लागेल. लिलाव विक्री ही बँकेच्या पुष्टीच्या अधीन असेल. कुठल्याही टप्प्यावर यशस्वी बोलीदाराने रकमेचा भरणा करण्यात कसूर केल्यास तोवर भरलेली सर्व रक्कम जप्त करण्यात येईल आणि मालमत्ता पुन्हा विक्रीस काढण्यात येईल आणि कसूर करणाऱ्या बोलीदारास सदर मालमत्ता/रकमेवर दावा करता येणार नाही.
15) इंटरनेट जोडणीत येणारे अडथळे, वीजपुरवठा खंडित होणे किंवा इतर कोणत्याही तांत्रिक अडथळ्यासाठी प्राधिकृत अधिकारी/ बँक किंवा ई-लिलाव सेवा पुरवठादार जबाबदार असणार नाही. अशी अप्रिय स्थिती टाळण्यासाठी इच्छुकांना विनंती करण्यात येते की त्यांनी ई-लिलाव प्रक्रियेत यशस्वीपणे सहभागी होण्यासाठी पुरेसा पावर बॅकअप इ. सह तांत्रिकदृष्ट्या सक्षम असल्याची खात्री करावी.
16) लागू असलेले मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क आणि इतर शुल्के इ. खर्च खरेदीदारास करावा लागेल तसेच कुणालाही देणे असलेली वैधानिक व बिगर-वैधानिक देणी, कर, मूल्यांकन शुल्के इ. ची जबाबदारीसुद्धा खरेदीदाराची असेल.
17) प्राधिकृत अधिकारी किंवा बँक सर्वोच्च बोली स्वीकारण्यास बंधनकारक नसून कुठलेही कारण न देता कोणताही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारणे किंवा फेटाळणे किंवा ई-लिलाव बरखास्त करणे/पुढे ढकलणे/रद्द करणे किंवा कोणत्याही टप्प्यावर कोणतीही मालमत्ता किंवा काही भाग मागे घेणे इ. अधिकार त्यांना असेल.
18) विक्री प्रमाणपत्र हे खरेदीदार/अर्जदाराच्या नावेच देण्यात येईल आणि इतर कोणाच्याही नावे ते देण्यात येणार नाही.
19) विक्री ही सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत विहित करण्यात आलेल्या नियम/अटींच्या अधीन राहून करण्यात येईल. विक्रीच्या अटी व शर्तींबाबत अधिक माहिती हवी असल्यास ती दिलेल्या संपर्क क्रमांकावर संपर्क साधून मिळविता येईल.

कर्जदार/जामीनदारांना विक्री सूचना

निम्नस्वाक्षरीकार हे बँक ऑफ इंडिया चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांना ही सूचना देण्याचा आणि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि त्यातील नियमांतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या सर्व अधिकारांचा वापर करण्याचा हक्क आहे. आपण बँकेने आपणांस देऊ केलेल्या वर नमूद अग्रिमांच्या संदर्भात व्याज, शुल्के व खर्च इ. सह थकबाकीच्या परतफेडीत कसूर केलेली आहे. त्यामुळे, बँकेने 60 दिवसांचे आत वर नमूद रकमेचा भरणा करण्याचे आवाहन करण्यासाठी आपणा सर्वांना अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत मागणी सूचना पाठविल्या आहेत. हा 60 दिवसांचा कालावधी संपल्यानंतरही आपण सदर रकमेचा भरणा केलेला नाही. त्यामुळे, अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी वर नमूद अनामत मत्तांचा ताबा घेतलेला आहे. याद्वारे आपणांस आवाहन करण्यात येते की आपण विक्रीसाठी निश्चित करण्यात आलेल्या दिनांकाअगोदर सदर रकमेचा भरणा करावा, अन्यथा मालमत्तेची विक्री करण्यात येईल आणि काही थकबाकी शिल्लक राहिल्यास ती आपल्याकडून व्याज व शुल्कांसह वसूल करण्यात येईल. कृपया लक्षात घ्यावे की मागणी सूचना, ताबा घेणे, मूल्यांकन आणि मत्तांची विक्री इ. शी संबंधित सर्व खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांनी वसूल केलेल्या विक्री रकमेतून वळते करण्यात येतील आणि विक्री रकमेपैकी शिल्लक रक्कम वर नमूद केल्याप्रमाणे आपल्याकडून घेणे असलेल्या रकमेसाठी वापरण्यात येतील. बयाणा रकमेच्या भरण्यासह अटी व शर्तींवर घेण्यात येणाऱ्या लिलावात सहभाग होण्यास आपण स्वतंत्र आहात.

दिनांक: 14.11.2022
स्थळ: [illegible]

स्वा/-
प्राधिकृत अधिकारी,
बँक ऑफ इंडिया

पूनावाला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

POONAWALLA HOUSING FINANCE
Apna Ghar, Apni Pehchan

(पूर्वीची 'मॅग्मा हाऊसिंग फायनान्स लि.')
नोंदणीकृत कार्यालय: 602, सहावा मजला, झिरो वन आयटी पार्क, स.क्र. 79/1, घोरपडी, मुंढवा रोड, पुणे-411036.

ई-लिलाव-विक्री सूचना
सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (यापुढे 'अधिनियम' असा उल्लेख करण्यात येईल) अंतर्गत अचल अनामत मत्तेची विक्री

याद्वारे कर्जदार/ सह-कर्जदार/ जामीनदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की खाली नमूद मालमत्ता सर्टिफिकेट ऑफ इनकॉर्पोरेशन अन्वये 'पूनावाला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड' असे नाव देण्यात आलेल्या पूर्वीच्या 'मॅग्मा हाऊसिंग फायनान्स लि.'कडे तारण असून सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4)/14 अंतर्गत त्यांचा कंपनीच्या संबंधित प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ताबा घेतलेला असून तिची कंपनीच्या थकबाकीच्या तसेच लागू व्याज, खर्च व शुल्के इ. च्या वसुलीसाठी खाली नमूद अटी व शर्तींनुसार ई-लिलावाच्या माध्यमातून विक्री करण्यात येईल. सदर मालमत्तेची विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 (यापुढे 'नियम' असा उल्लेख करण्यात येईल) मधील नियम 8 व 9 अंतर्गत 'जशी आहे जेथे आहे, तेथे जे काही आहे आणि उपाय नाही' तत्त्वावर करण्यात येत आहे. विक्रीच्या अटी व शर्तींच्या तपशीलासाठी कृपया पूनावाला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/ सुरक्षित धनकोच्या वेबसाईटवर म्हणजे **www.poonawallahousing.com** येथे दिलेली लिंक पाहावी.

प्रस्ताव क्र. ग्राहकाचे नाव (A)	मागणी सूचना दिनांक आणि थकबाकी रक्कम (B)	ताबा प्रकार (C)	मालमत्तेचा तपशील (D)	आरक्षित किंमत (E)	बयाणा रक्कम (आ.कि. च्या 10%) (F)	बयाणा रक्कम प्रस्तुतीकरण दिनांक (G)	बोली वृद्धी (H)	मालमत्ता पाहणी दिनांक आणि वेळ (I)	लिलाव दिनांक आणि वेळ (J)	(असल्यास) ज्ञात बोजे/न्यायालयीन खटले (K)
कर्ज क्र. HL/0115/H/17/100041 **नीलम राहुल भोंगाळे** (कर्जदार) **राहुल भोंगाळे** (सह-कर्जदार)	**सूचना दिनांक:** 14/08/2019 **एकूण थकबाकी:** 05/08/2019 रोजी देय रु. 9,85,914/- रुपये नऊ लक्ष पंच्याऐंशी हजार नऊशे चौदा फक्तअधिक वसुलीच्या दिनांकापर्यंत 11.80% दराने वार्षिक व्याज	प्रत्यक्ष	**तारण मालमत्ता** सदनिका क्र. 402, चौथा मजला, सर्वज्ञ हाईट्स 2, गट क्र. 352, गाव- किरकटवाडी, पुणे-411024.	रु. 16,36,362/- (रुपये सोळा लक्ष छत्तीस हजार तीनशे बासष्ट फक्त)	रु. 1,63,636/- (रुपये एक लक्ष त्रेसष्ट हजार तीनशे छत्तीस फक्त)	रु. 1,63,636/- (रुपये एक लक्ष त्रेसष्ट हजार तीनशे छत्तीस फक्त)	रु. 10,000/-	02 डिसेंबर 2022 (स. 11 ते दु.4)	09 डिसेंबर 2022 (स. 11 ते दु.2)	निरंक
कर्ज क्र. HL/0115/H/12/100122 आणि HL/0115/H/14/100001 **संस्कृती एन्टरप्राईजेस** (कर्जदार) **सुधीर शांताराम जगदाळे, सुशीला शांताराम जगदाळे, विद्या सोमनाथ कदम, अश्विनी सुधीर जगदाळे** (सह-कर्जदार)	**सूचना दिनांक:** 11/06/2020 आणि 27/04/2021 **एकूण थकबाकी:** 11/03/2020 रोजी देय रु. 9,57,506/- फक्त अधिक वसुलीच्या दिनांकापर्यंत 15.30% दराने वार्षिक व्याज **आणि** 27/04/2021 रोजी देय रु. 5,67,640/- फक्त अधिक वसुलीच्या दिनांकापर्यंत 15.30% दराने वार्षिक व्याज	प्रत्यक्ष	**तारण मालमत्ता-** सदनिका क्र. 1, पहिला मजला, बिल्डींग बी, साई अमर को-ऑप हौ. सोसा., स.क्र. 94, हिस्सा क्र. 3ए/ 1बी/ 102, अण्णासाहेब मगर कॉलेजमागे, सिरमजवळ, हडपसर, मांजरी बु., पुणे, पिन-411028	रु. 13,41,068/- (रुपये तेरा लक्ष एक्केचाळीस हजार अडुसष्ट फक्त)	रु. 1,34,106/- (रुपये एक लक्ष चौतीस हजार एकशे सहा फक्त)	रु. 1,34,106/- (रुपये एक लक्ष चौतीस हजार एकशे सहा फक्त)	रु. 10,000/-	02 डिसेंबर 2022 (स.11 ते दु.4)	09 डिसेंबर 2022 (स.11 ते दु.2)	निरंक

'अधिक चौकशीसाठी किंवा सहाय्यासाठी कृपया श्री इक्बाल आलम यांचेशी संपर्क साधावा (मोबाईल # 9958195453)'

इच्छुक बोलीदारांना विनंती आहे की त्यांनी शाखेस आणि लिलावात काढण्यात आलेल्या मालमत्तेस भेट द्यावी आणि भार, बोजे इ. विषयी आवश्यक ती माहिती प्राप्त करावी. खरेदीदारांनी स्वतः चौकशी करावी आणि अतिरिक्त शुल्के, बोजे आणि तिसऱ्या पक्षाचे इतर हितसंबंध इ. बाबत माहित घेऊन सर्व प्रकारे स्वतःची खात्री करून घ्यावी. यशस्वी बोलीदार / संभाव्य खरेदीदाराने मालमत्तेशी संबंधित मालमत्ता कर, वीज बिलाची थकबाकी आणि असल्यास, इतर थकबाकी यांसारखी वैधानिक देणी इ. ची माहिती करून घ्यावी आणि त्यांचा भरणा करावा. बोलीदार / संभाव्य खरेदीदारांना त्यांचे स्वतःचे हित लक्षात घेऊन विनंती करण्यात येते की त्यांनी पाली बोली सादर करण्यापूर्वी वरील संदर्भात आणि वर नमूद मालमत्तेच्या संदर्भात इतर संबंधित तपशिलाबाबत स्वतःची खात्री करून घ्यावी.

इच्छुक बोलीदारांना ई-बोलीसाठी अनिवार्य असल्याप्रमाणे पोर्टलवर स्वतःची नोंदणी करावी लागेल आणि पुरेसा वेळ असताना लिलाव सेवा पुरवठादार मे. सी1 इंडिया प्रा. लि. पत्ता-प्लॉट क्र. 68, तिसरा मजला, गुडगाव, हरयाणा-122003. संपर्क क्रमांक- 7291981124,25,26 सपोर्ट ई-मेल आयडी: **Support@bankeauctions.com** संपर्क व्यक्ती- विनोद चौहान, ई-मेल आयडी- **delhi@c1india.com** संपर्क क्र.- 9813887931 यांचेकडून लॉगीन आयडी व पासवर्ड प्राप्त करून घ्यावा लागेल. कृपया लक्षात घ्यावे की बोलीदार ई-लिलावाचे ऑनलाईन प्रशिक्षण केवळ त्यांचेकडूनच प्राप्त करू शकतात. इच्छुक खरेदीदार / बोलीदारांना बयाणा रक्कम 'पूनावाला हाऊसिंग फायनान्स लि., बँक-आयसीआयसीआय बँक लि., खाते क्र. 000651000460 आणि **आयएफएससी कोड- ICIC0000006**, 20, आर.एन. मुखर्जी रोड, कोलकाता-700001 यांचे खात्यामध्ये कोणत्याही राष्ट्रीयकृत किंवा शेड्युल्ड बँकेच्या एनईएफटी / आरटीजीएस/ डीडी च्या माध्यमातून दि. 08/12/2022 पर्यंत सादर करावी लागेल आणि आपले नाव **https://www.bankeauctions.com** येथे नोंदवून आपला आयडी व पासवर्ड निःशुल्क प्राप्त करून घ्यावा लागेल आणि सेवा पुरवठादाराकडून ई-लिलावाचे प्रशिक्षण प्राप्त करावे लागेल. वेबसाईटवर नोंदणी झाल्यानंतर इच्छुक खरेदीदारास / बोलीदारास पुढील कागदपत्रांच्या स्वाक्षांकित प्रती अपलोड, ई-मेल कराव्या लागतील आणि त्यांच्या छापील व स्वाक्षांकित प्रती पूनावाला हाऊसिंग फायनान्स लि. चे प्राधिकृत अधिकारी श्री. तुषार स्वामी, पत्ता-602, सहावा मजला, झिरो वन आयटी पार्क, स.क्र. 79/1, घोरपडी, मुंढवा रोड, पुणे- 411036, यांचेकडे पाठवाव्या लागतील. मोबाईल क्र. 9673800277, ई-मेल आयडी **tushar.swami@poonawallahousing.com**

दिनांक : 16-11-2022
स्थान : पुणे

- प्राधिकृत अधिकारी, पूनावाला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड
(पूर्वीची 'मॅग्मा हाऊसिंग फायनान्स लि.')

epaper.loksatta.com